



# АДМИНИСТРАЦИЯ УВЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

“ 08 ” сентября 2025 г. № 1805  
п. Увельский Челябинской области

О предстоящем предоставлении земельного участка в собственность гражданину без проведения торгов

В соответствии с п. 10 п. 2 ст. 39.3, ст. 39.15, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 года № 136-ФЗ, Гражданским кодексом Российской Федерации от 30.11.1994 года № 51-ФЗ, Федеральным законом от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», административным регламентом «Предварительное согласование предоставления земельного участка», утвержденным постановлением администрации Увельского муниципального района от 29.11.2022 г. за № 1601, рассмотрев поступившие заявления Лифанова А.Г. (вх. 2530, 2531, 2532, 2547, 2548, 2549, 2555, 2556, 2557, 2569, 2570, 2571, 2625, 2626, 2633, 2634, 2650, 2651) администрация Увельского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить текст Извещения «О предстоящем предоставлении земельного участка в собственность гражданину без проведения торгов для индивидуального жилищного строительства в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации» (приложение).

2. Комитету по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района (Габеева О.А.) разместить Извещение, указанное в п. 1 настоящего постановления на официальном сайте Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) в сети Интернет.

3. Управлению общественной безопасности (Кожемяко А.И.) разместить настоящее постановление с приложением на официальном сайте администрации Увельского муниципального района ([admuvelka.ru](http://admuvelka.ru)).

4. Правовому управлению администрации Увельского муниципального района (Голова Н.Ю.) разместить настоящее постановление с приложением на портале правовой информации Увельского муниципального района ([пра-uvelka.ru](http://пра-uvelka.ru)).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности председателя Комитета по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района Габееву Ольгу Александровну.

Глава Увельского  
муниципального района



С.Г. Рослов

### **Извещение**

**о предстоящем предоставлении земельного участка в собственность гражданину без проведения торгов для индивидуального жилищного строительства в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации**

Комитет по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района (далее - уполномоченный орган), в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса РФ, сообщает о предстоящем предоставлении гражданину без проведения торгов земельного участка:

#### **Лот 1**

Условный номер 74:21: 0000000:ЗУ1

Местоположение: Челябинская область, Увельский муниципальный район, Красносельское сельское поселение, с. Красносельское

Площадь 1500 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов,

Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства

Целевое назначение – для индивидуального жилищного строительства

Вид права, на котором будет осуществляться предоставление – собственность

#### **Лот 2**

Условный номер 74:21: 0000000:ЗУ1

Местоположение: Челябинская область, Увельский муниципальный район, Красносельское сельское поселение, с. Красносельское

Площадь 1500 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов,

Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства

Целевое назначение – для индивидуального жилищного строительства

Вид права, на котором будет осуществляться предоставление – собственность

#### **Лот 3**

Условный номер 74:21: 0000000:ЗУ1

Местоположение: Челябинская область, Увельский муниципальный район, Красносельское сельское поселение, с. Красносельское

Площадь 1500 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов,

Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства

Целевое назначение – для индивидуального жилищного строительства

Вид права, на котором будет осуществляться предоставление – собственность

#### **Лот 4**

Условный номер 74:21: 0000000:ЗУ1

Местоположение: Челябинская область, Увельский муниципальный район, Красносельское сельское поселение, с. Красносельское

Площадь 1500 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов,

Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства

Целевое назначение – для индивидуального жилищного строительства

Вид права, на котором будет осуществляться предоставление – собственность

#### **Лот 5**

Условный номер 74:21:0501015:ЗУ1

Местоположение: Челябинская область, Увельский муниципальный район, Красносельское сельское поселение, с. Красносельское

Площадь 1500 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов,

Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства

Целевое назначение – для индивидуального жилищного строительства

Вид права, на котором будет осуществляться предоставление – собственность

#### **Лот 6**

Условный номер 74:21:0501015:3У1

Местоположение: Челябинская область, Увельский муниципальный район, Красносельское сельское поселение, с. Красносельское

Площадь 1398 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов,

Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства

Целевое назначение – для индивидуального жилищного строительства

Вид права, на котором будет осуществляться предоставление – собственность

#### **Лот 7**

Условный номер 74:21:0501015:3У1

Местоположение: Челябинская область, Увельский муниципальный район, Красносельское сельское поселение, с. Красносельское

Площадь 1200 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов,

Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства

Целевое назначение – для индивидуального жилищного строительства

Вид права, на котором будет осуществляться предоставление – собственность

#### **Лот 8**

Условный номер 74:21:0501015:3У1

Местоположение: Челябинская область, Увельский муниципальный район, Красносельское сельское поселение, с. Красносельское

Площадь 1200 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов,

Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства

Целевое назначение – для индивидуального жилищного строительства

Вид права, на котором будет осуществляться предоставление – собственность

#### **Лот 9**

Условный номер 74:21:0501015:3У1

Местоположение: Челябинская область, Увельский муниципальный район, Красносельское сельское поселение, с. Красносельское

Площадь 1200 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов,

Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства

Целевое назначение – для индивидуального жилищного строительства

Вид права, на котором будет осуществляться предоставление – собственность

#### **Лот 10**

Условный номер 74:21:0501015:3У1

Местоположение: Челябинская область, Увельский муниципальный район, Красносельское сельское поселение, с. Красносельское

Площадь 1200 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов,

Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства

Целевое назначение – для индивидуального жилищного строительства

Вид права, на котором будет осуществляться предоставление – собственность

#### **Лот 11**

Условный номер 74:21:0501015:3У1

Местоположение: Челябинская область, Увельский муниципальный район, Красносельское сельское поселение, с. Красносельское

Площадь 1200 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов,  
Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства  
Целевое назначение – для индивидуального жилищного строительства  
Вид права, на котором будет осуществляться предоставление – собственность

**Лот 12**

Условный номер 74:21:0501015:ЗУ1

Местоположение: Челябинская область, Увельский муниципальный район, Красносельское сельское поселение, с. Красносельское

Площадь 1200 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов,  
Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства  
Целевое назначение – для индивидуального жилищного строительства  
Вид права, на котором будет осуществляться предоставление – собственность

**Лот 13**

Условный номер 74:21: 0601001:ЗУ1

Местоположение: Челябинская область, Увельский муниципальный район, Каменское сельское поселение, п. Каменский

Площадь 1500 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов,  
Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства  
Целевое назначение – для индивидуального жилищного строительства  
Вид права, на котором будет осуществляться предоставление – собственность

**Лот 14**

Условный номер 74:21: 0601001:ЗУ1

Местоположение: Челябинская область, Увельский муниципальный район, Каменское сельское поселение, п. Каменский

Площадь 1500 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов,  
Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства  
Целевое назначение – для индивидуального жилищного строительства  
Вид права, на котором будет осуществляться предоставление – собственность

**Лот 15**

Условный номер 74:21: 0601001:ЗУ1

Местоположение: Челябинская область, Увельский муниципальный район, Каменское сельское поселение, п. Каменский

Площадь 1500 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов,  
Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства  
Целевое назначение – для индивидуального жилищного строительства  
Вид права, на котором будет осуществляться предоставление – собственность

**Лот 16**

Условный номер 74:21: 0601001:ЗУ1

Местоположение: Челябинская область, Увельский муниципальный район, Каменское сельское поселение, п. Каменский

Площадь 1500 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов,  
Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства  
Целевое назначение – для индивидуального жилищного строительства  
Вид права, на котором будет осуществляться предоставление – собственность

**Лот 17**

Условный номер 74:21: 0601001:ЗУ1

Местоположение: Челябинская область, Увельский муниципальный район, Каменское сельское поселение, п. Каменский

Площадь 1500 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов.